



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

«Мала приватизація»

Інформаційний бюлетень

19 серпня 2020 року



Більше аукціонів на privatization.gov.ua

ДП «Завод «Радіореле»

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: м. Харків, просп. Гагаріна, 181

Державне підприємство «Завод «Радіореле» є одним із найбільших підприємств в Україні та ближнього зарубіжжя, що спеціалізується на виготовленні електророзподільної та контрольної апаратури.

Загальна площа всіх будівель та споруд підприємства складає 49 027,2 кв. м.

Земельна ділянка загальною площею 4,096 га, на якій знаходиться підприємство, перебуває в постійному користуванні.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2017-2019 – 77 076 тис. грн, в тому числі, експортної – 48 429 тис. грн, за I квартал 2020 – 2 672 тис. грн, в тому числі, експортної – 863 тис. грн.



Стартова ціна

₴97 153 500



Дата аукціону

25.08.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Готель «Слов'янський»

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Чернігівська обл., місто Новгород-Сіверський, вул. Монастирська, буд. 2а

Готель "Слов'янський" розташований на мальовничому березі р. Десна в безпосередній близькості від Спасо-Преображенського монастиря (XI-XII ст.). Новгород-Сіверський - місто легендарного князя Ігоря Святославовича, де збереглася ціла низка історико-культурних пам'яток, є одним з найцікавіших для туристів міст нашої країни.

Номерний фонд у кількості 30 шт. представлений у чотирьох категоріях: стандарт, напівлюкс, люкс, апартаменти. Кожен номер обладнаний кондиціонером, сейфом, і окремою ванною кімнатою з цілодобовим водопостачанням. Для зручності гостей в усіх номерах передбачені електронні замки, супутникове телебачення та інтернет-доступ. Конференц-зал готелю вміщує до 40 осіб, обладнаний всім необхідним для проведення конференцій, ділових зустрічей, корпоративних і приватних заходів. На базі готелю функціонує ресторан на дві зали – велика, на 100 місць та мала, на 30 місць. До комплексу входять: салон краси, тренажерний зал, більярд-клуб, турецька лазня, сауна з басейном, диско-бар на 75 чол.

Загальна площа об'єкта - 4883,9 м². Земельна ділянка під будівлею не сформована. Готель розташований за 2 км від автовокзалу. Відстань до м. Чернігова – 171 км.



Стартова ціна

€57 717 486



[Взяти участь
в аукціоні](#)



Дата аукціону

27.08.2020



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля клубу

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кам'янське,
вул. Заводська, 2

Об'єкт являє собою двоповерхову будівлю клубу загальною площею 757,5 кв. м; (фундамент шлакобетонний, стіни шлакоблочні, підлога – ½ металеві плити, ½ – дощаті, покрівля шиферна), прибудова (фундамент шлакобетонний, стіни шлакоблочні, підлога бетонна, покрівля шиферна) та шлакобетонні ганки. Будівля клубу містить фойє, залу, кабінети, комори декорацій та інше.

Державна реєстрація права власності від 04.05.2017,
реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна –
1242246312104.



Стартова ціна

₴287 355



Дата аукціону

28.08.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Нежитлове приміщення їдальні


Мала приватизація 


Основні характеристики об'єкта


Адреса: Київська обл., Таращанський р-н,
с. Лука, вул. Заводська, 6


Приміщення їдальні загальною площею 430,1 кв. м, що не увійшло до статутного капіталу ВАТ «Лучанський цукровий завод». Рік побудови -1924. Будівля одноповерхова. Основні конструктивні елементи: фундамент – бутовий; стіни – шлакові, обкладені цеглою; перегородки – дошки; покриття – дерев'яні балки, накат з дощок; підлога – дошки; дах – чотирьохскатний, дерев'яний; покрівля – азбофанера; отвори – дерев'яні; елементи інженерної інфраструктури: опалення – водяне; електропостачання; газопостачання.



 **Стартова ціна**
₴370 200

 **Дата аукціону**
31.08.2020

 [Взяти участь в аукціоні](#)

 [Інформація про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Ливневий колектор

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Розівка, вул. Трудова, 26

До складу об'єкта незавершеного будівництва входять: будівля каналізаційно – насосної станції загальною площею 127,4 кв м, водойма колектора загальною площею 13590,0 кв м, розподільча камера площею 43,6 кв м, приймальна камера площею 16,8 кв м, піскові площадки (резервуари) загальною площею 3402,0 кв м, розподільчий пункт площею 67,2 кв м, насосна станція побутових стоків, мощення площею 594,0 кв м. Об'єкт розташований у промисловій зоні на земельній ділянці площею 3,64 га. Рівень будівельної готовності – 75%. Технічний стан об'єкта – незадовільний.



Стартова ціна

₴3 526 383



Дата аукціону

31.08.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Київська обл., смт Ставища, вул. Цимбала Сергія (Радянська), 103

Об'єкт незавершеного будівництва являє собою триповерхову каркасну споруду з цокольним поверхом. Будівництво об'єкта було розпочато наприкінці 1992 року, а припинено у квітні 1995 року. Зовнішні стіни та внутрішні перегородки виконані із залізобетонних панелей та цегли. Фундамент – бетонний. Перекриття – залізобетонні пустотні панелі. Покрівля відсутня. Дах відсутній. Підлога – бетонна, не оздоблена, покриття відсутнє. Оздоблення віконних та дверних прорізів – відсутнє. Оздоблювальні роботи внутрішніх приміщень не здійснювались. Елементи інженерного забезпечення відсутні. Будівельна готовність об'єкта складає 21%. Об'єкт розташований на другій лінії забудови, під'їзні шляхи до споруди ґрунтові. Прилегла територія не впорядкована, не охороняється, огорожа відсутня.

Земельна ділянка окремо не виділена, земельно-кадастрова документація на земельну ділянку не розроблялась.



Стартова ціна

€2 475 042



Дата аукціону

01.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля магазину

Мала приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Одеська обл., м. Подільськ, вул. Бочковича, 92-а

Об'єкт – це нежитлові приміщення загальною площею 252,0 кв м., які використовуються під магазин. Одноповерхова будівля, в якій знаходяться зазначені приміщення, побудована у 1956 році: стіни з каменю черепашнику, перекриття – із залізобетонних плит; складається з тринадцяти суміжно-роздільних приміщень. Приміщення забезпечені електро-, водопостачанням та каналізацією, знаходяться у задовільному стані.



Стартова ціна

₴696 292



Дата аукціону

02.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Приміщення першого поверху будівлі

Мала приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Черкаська обл., м. Умань, вул. Європейська, 65

Приміщення першого поверху будівлі загальною площею 107,9 кв. м. Нежитлові приміщення (6-кімнат) знаходяться на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі. Приміщення давно не використовуються, фізичний стан – не задовільний. Будівля розташована на околиці міста; комунікаційні мережі до будівлі підведені. Земельна ділянка, на якій розміщена адмінбудівля, обліковується за Білоцерківською КЕВ та відноситься до земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; форма власності – державна; кадастровий номер відсутній.



Стартова ціна

₴128 750



Дата аукціону

02.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Об'єкт незавершеного будівництва - будинок культури

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Київська обл., Макарівський р-н, смт Кодра,
вул. Шевченка, 4Д

Будівля двоповерхова, цегляна. До складу об'єкта приватизації входять недобудовані підвал, перший, другий і третій поверхи будинку культури загальною площею 4655,7 кв.м. Ступінь будівельної готовності об'єкта – 11%. Будівельні матеріали та устаткування, не передане до монтажу, на майданчику відсутні. Роботи з консервації не проводились. Зведені конструкції зазнали впливу атмосферних опадів, температурних перепадів та несанкціонованого розбирання населенням, що привело до часткового пошкодження та руйнування зведених конструкцій. Територія не огорожена, занедбана. Елементи систем інженерно- та санітарно-технічного забезпечення відсутні. Зведені конструктивні елементи будівлі перебувають у задовільному стані.



Стартова ціна

₴293 300



Дата аукціону

02.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Нежитлова будівля – їдальня

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Київська обл., Баришівський р-н, с. Бзів,
вул. Свято-Миколаївська, 22

Будівля їдальні побудована у 1979 році. За проектним функціональним призначенням будівля була побудована як будівля їдальні, яка функціонувала тільки влітку. За капітальністю будівля відноситься до IV групи: спочатку це була споруда з металевими стінами, потім стіни було обкладено цеглою. Будівля має два окремих входи до приміщень, розташованих на фронтальному та тильному фасадах. Інженерні комунікації – електропостачання, водопостачання. Огородження території виконано залізобетонними панелями розмірами 2,5х2,9 м. Площа огорожі – 64 кв. м. Загальний і фізичний стан основних будівельних елементів будівлі задовільний. Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.



Стартова ціна

₴126 708



Дата аукціону

02.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Фабрика – пральня та підприємство хімчистки

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Київська обл., м. Славутич, проїзд Кленовий, 2

Об'єкт незавершеного будівництва. Стіни – цегляні та частково бетонні плити. Перегородки – цегляні. Перекриття – залізобетонні панелі. Оздоблення, дах, віконні та дверні отвори відсутні. Зведені конструктивні елементи будівель перебувають у задовільному стані. Територія поруч не впорядкована. Огорожа відсутня. Земельна ділянка окремо не виділена, земельно-кадастрова документація на земельну ділянку не розроблялась. Інформація про балансоутримувача відсутня.

Рівень будівельної готовності - 33%. Реєстраційний номер: на етапі державної реєстрації.



Стартова ціна

₴372 500



Дата аукціону

04.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Група інвентарних об'єктів

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Стрийська, 258-Б

Група інвентарних об'єктів у складі: асфальтні площадки, вага автомобільна, заглиблений склад, контора-лабораторія, мехмайстерня, огорожа, повітряна електросилова лінія, пожежне депо і баня, пожежне депо, прохідна, робоча башта, склад № 1, склад № 2, склад № 3, склад № 4, склад № 5, склад № 6, склад № 8.

Загальна площа земельної ділянки 2,4983 га.
Інформація про кадастровий номер на земельну ділянку відсутня.



Стартова ціна

₴6 724 687



Дата аукціону

07.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Група нежитлових будівель

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Чернігівська обл., м. Новгород-Сіверський,
вул. Поштова, 13

Група нежитлових будівель у складі: нежитлова будівля загальною площею 282,3 кв.м – одноповерхова, фундамент цегляний, стіни дерев'яні, обкладені цеглою, покрівля з азб.хв.листів, наявні газопостачання, електропостачання, водовідведення; гараж загальною площею 35,9 кв.м – одноповерховий, фундамент, стіни – цегляні, покрівля з азб.хв.листів, наявне електропостачання; вбиральня загальною площею 3 кв.м – фундамент, стіни – цегляні, покрівля з азб.хв.листів.



Стартова ціна

₴271 646



Дата аукціону

07.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Адміністративна будівля

Мала приватизація 


Основні характеристики об'єкта


Адреса: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів,
пров. Подільський, 2


Адміністративна будівля загальною площею 491,8 м². Фундамент кам'яний, стіни цегляні, покрівля – шифер, перекриття залізо-бетонне, підлога – плитка, лінолеум. Наявні: водопостачання, каналізація, опалення (водне), електрифікація. Дана будівля перебуває в оренді.


На земельну ділянку зареєстровано право постійного користування.



 **Стартова ціна**
₴1 075 675

 **Дата аукціону**
08.09.2020

 [Взяти участь
в аукціоні](#)

 [Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Адміністративний будинок

Мала приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Хмельницька обл., Волочиський р-н, м. Волочиськ, вул. Лисенка, 8а

Адміністративний будинок загальною площею 426,9 м². Право власності на об'єкт зареєстровано за Державою Україна в особі Державної служби статистики України. Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 510 м². Дана будівля перебуває в оренді.



Стартова ціна

₴419 901



Дата аукціону

08.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Комплекс будівель

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Хмельницька обл., с. Лісові Гринівці,
вул. Лісова, 46

Об'єкт незавершеного будівництва – комплекс будівель (адмінбудинок, котельня, гараж). Площа забудови складає 380,8 кв.м (котельня та гараж одноповерхові, адмінбудинок двоповерховий). Всі будівлі цегляні, перекриття – з/бетонні панелі. Об'єкт обліковується на балансі ДП “Хмельницьке лісомисливське господарство”. Процент будівельної готовності складає 40%. Балансова вартість об'єкта – 644 тис.грн.



Стартова ціна

₴322 187



Дата аукціону

09.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля колишнього дитячого садка

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Житомирська обл., Андрушівський р-н,
с. Івниця, вул. Миру, 6-А

Будівля колишнього дитячого садка загальною площею 2511,5 кв.м. Балансоутримувач - ПрАТ "Фірма "Житомирінвест". Двоповерхова цегляна будівля з підвалом, розташована в центрі населеного пункту. За призначенням не використовується тривалий час.



Стартова ціна

₴235 718



Дата аукціону

09.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Адміністративна будівля

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Харківська обл., м. Красноград,
вул. Бельовська (Леніна), 83

Нежитлова адміністративна будівля, одноповерхова з підвалом загальною площею 277,3 кв м (площа підвалу 56,5 кв м), площа забудови – 305,0 кв м. Рік побудови – 1905. Не використовується за призначенням. Технічний стан задовільний. Земельна ділянка 0,0539 га.

Нежитлова будівля гаражу одноповерхова загальною площею 24,8 кв.м, площа забудови – 31,5 кв м. Рік побудови – 1976. Не використовується за призначенням. Технічний стан задовільний. Земельна ділянка 0,0031 га.



Стартова ціна
€708 000



Дата аукціону
10.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Група інвентарних об'єктів

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: Львівська обл., м. Борислав,
вул. Дрогобицька, 721

Група інвентарних об'єктів у складі: приміщення колишнього медпункту площею 131,3 кв. м, санпропускник до їдальні загальною площею 31,2 кв м, теплиця загальною площею 93,5 кв. м, овочесховище. Об'єкт розташований на території ВАТ "Галлак", на околиці міста Борислав, промисловий район міста. Станом на сьогоднішній день підприємство не працює.



Стартова ціна

€327 475



Дата аукціону

11.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)




[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Сауна площею 51.7 м²

Мала приватизація 

Основні характеристики об'єкта

Адреса: м. Київ, вул. Білецького Академіка, 34

Розмір об'єкта: 51.7 кв. м Будинок одноповерховий, нежитлового призначення, цегляний, прибудований до технологічної будівлі (котельні), власником якої є ПП «Рось». Фундамент стрічковий, із залізобетонних плит, зовнішні стіни цегляні, перегородки цегляні, перекриття залізобетонне, покрівля – азбестоцементні листи. Рік введення в експлуатацію – 1996.



Стартова ціна

€233 290



Дата аукціону

11.09.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ