



ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.12.2019

№ 842

Про продаж фізичній особі-підприємцю Качан Тетяні Анатоліївні земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Відповідно до пункту 2 статті 21, статті 41 Закону України „Про місцеві державні адміністрації“, пункту „а“ статті 17, статей 122, 127, 128 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України „Про оренду землі“, розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Качан Тетяні Анатоліївни від 19.07.2019, враховуючи звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 30.09.2019:

1. Продати фізичній особі-підприємцю Качан Тетяні Анатоліївні земельну ділянку площею 1,2000 га, кадастровий номер 7124386700:04:000:0042 (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель державної власності, що знаходиться в адміністративних межах Родниківської сільської ради Уманського району Черкаської області (вул. Індустріальна, 26-г), за межами населеного пункту (далі – земельна ділянка), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Визначити ціну земельної ділянки в розмірі 630 000,00 гривень (шістсот тридцять тисяч гривень) відповідно до ринкової вартості земельної ділянки, зазначеної у звіті про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виготовленому Товариством з обмеженою відповідальністю „КОНТАКТ-СЕРВІС“.

3. Уманській районній державній адміністрації:

укласти від імені Черкаської обласної державної адміністрації договір купівлі-продажу земельної ділянки;

визначити остаточну суму до сплати ціни земельної ділянки без урахування авансового внеску для фінансування робіт із проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Припинити договір оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 29.12.2017 з фізичною особою-підприємцем Качан Тетяною Анатоліївною на оренду земельної ділянки площею 1,2000 га, кадастровий номер 7124386700:04:000:0042 (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), з моменту державної реєстрації за нею права власності на зазначену земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою та покладаю на Департамент агропромислового розвитку Черкаської обласної державної адміністрації.

Голова

Роман БОДНАР