

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця Харченка Анатолія Миколайовича

Відповідно до пункту 2 статті 21, статті 41 Закону України „Про місцеві державні адміністрації“, пункту „а“ статті 17, статті 128 Земельного кодексу України, статей 13, 15 Закону України „Про оцінку земель“, розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Харченка Анатолія Миколайовича від 05.04.2019, враховуючи його згоду на укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки, що перебуває в оренді фізичної особи-підприємця Харченка Анатолія Миколайовича на підставі договору оренди землі від 15.02.2008, право на оренду якої зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 16.12.2014 за № 8095032, площею 0,0500 га, кадастровий номер 7125186400:04:000:6011 (землі житлової та громадської забудови), що знаходиться в адміністративних межах Іркліївської сільської територіальної громади Чернобаївського району Черкаської області, за межами населених пунктів, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Департаменту агропромислового розвитку Черкаської обласної державної адміністрації:

1) укласти з фізичною особою-підприємцем Харченком Анатолієм Миколайовичем договір про сплату авансового внеску;

2) замовити, в порядку, визначеному законодавством про здійснення державних закупівель, експертну грошову оцінку земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 розпорядження, в суб'єкта господарювання, що є суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, за рахунок авансу, внесеного фізичною особою-підприємцем Харченком Анатолієм Миколайовичем.

3. Авансовий внесок встановити в розмірі 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за її нормативною грошовою оцінкою.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника голови Черкаської обласної державної адміністрації Висоцького Т. М. та Департамент агропромислового розвитку Черкаської обласної державної адміністрації.

Голова

О. ВЕЛЬБІВЕЦЬ