

Про продаж фізичній особі-підприємцю Сovenку Євгенію Анатолійовичу земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств

Відповідно до пункту 2 статті 21 Закону України „Про місцеві державні адміністрації“, пункту „а“ статті 17, статей 122, 127, 128 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України „Про оренду землі“, розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Сovenка Євгенія Анатолійовича від 17.09.2018, враховуючи звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 04.12.2018:

1. Продати фізичній особі-підприємцю Сovenку Євгенію Анатолійовичу земельну ділянку площею 1,1208 га, кадастровий номер 7124387500:03:000:0038 (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель державної власності, що знаходиться в адміністративних межах Дмитрушківської сільської територіальної громади Уманського району Черкаської області (м. Умань, Ленінградське шосе, 2-в), за межами населених пунктів (далі – земельна ділянка), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

2. Визначити ціну земельної ділянки в розмірі 618 120,00 гривень (шістсот вісімнадцять тисяч сто двадцять гривень) відповідно до ринкової вартості земельної ділянки, зазначеній у звіті про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виготовленому товариством з обмеженою відповідальністю „КОНТАКТ-СЕРВІС“.

3. Уманській районній державній адміністрації:

укласти від імені Черкаської обласної державної адміністрації договір купівлі-продажу земельної ділянки;

визначити остаточну суму до сплати ціни земельної ділянки без урахування авансового внеску для фінансування робіт із проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Припинити право фізичної особи-підприємця Совенка Євгенія Анатолійовича на оренду земельної ділянки площею 1,1208 га, кадастровий номер 7124387500:03:000:0038 (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), з моменту державної реєстрації за ним права власності на вищевказану земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою та покладаю на управління агропромислового розвитку Черкаської обласної державної адміністрації.

Голова

О. ВЕЛЬБІВЕЦЬ