

**Обласна програма
забезпечення учасників АТО і бійців-добровольців, які брали участь у
захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на Сході
України та членів їх сімей житлом
у 2015 - 2020 роках**

1. Загальні положення

Обласна програма забезпечення учасників АТО і бійців-добровольців, які брали участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на Сході України та членів їх сімей житлом у 2015 - 2020 роках (далі - Програма) спрямована на поступове, соціально ефективне та виважене розв'язання гострої проблеми забезпечення житлом учасників антитерористичної операції та членів їх сімей у спосіб пільгового житлового кредитування.

Програму сформовано за принципом спільної суспільної відповідальності органів державної виконавчої влади, місцевого самоврядування та Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву», а також безпосередньо учасників АТО і бійців-добровольців, які брали участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на Сході України (далі – бійці-добровольці) та членів їх сімей.

Основні умови Програми передбачають наступне:

- відсоткова ставка за користування пільговим кредитом у національній валюті становить орієнтовно 3 відсотки річних від суми зобов'язань за кредитом;
- індекс інфляції на суму зобов'язань за кредитом не нараховується;
- комісійні збори з позичальника за оформлення і супроводження кредитного договору не збираються;
- оплата першого внеску в розмірі 20% вартості житла здійснюється за рахунок бюджетних коштів шляхом надання безповоротної фінансової допомоги позичальнику.

2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Для адаптації учасників АТО і бійців-добровольців та членів їх сімей, більшість з яких не мають можливості самостійно забезпечити себе та свої сім'ї житлом, питання забезпечення учасників АТО і бійців-добровольців та їх сімей житлом є актуальним.

Останніми роками значно скоротились обсяги надання житла військовослужбовцям та працівникам правоохоронних органів. За обставинами, які склались в державі у зв'язку з проведенням антитерористичної операції, військовослужбовці та працівники правоохоронних органів набули статусу учасників АТО. Переважна більшість учасників АТО та бійців-добровольців не мають власного житла або потребують поліпшення житлових умов.

Важливе значення у забезпеченні житлом громадян відіграють цільові державні програми, однак, вони не в змозі в повному обсязі вирішити житлові проблеми учасників АТО і бійців-добровольців та членів їх сімей. Питання потребує підтримки шляхом залучення бюджетних коштів на місцевому рівні.

3. Визначення мети Програми

Метою Програми є сприяння вирішенню житлових проблем, підвищення соціального захисту та адаптації учасників АТО та членів їх сімей в Черкаській області.

4. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблем, обсягів та джерел фінансування, строки та етапи виконання Програми

Вирішення проблеми забезпечення учасників АТО і бійців-добровольців та їх сімей можливе за умови підтримки на місцевому рівні реалізації даної Програми та співпраці місцевих органів влади з Черкаським регіональним управлінням Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву».

Виконавцем і координатором Програми виступає Черкаське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву».

Умови надання та повернення кредитів визначені Положенням про порядок надання пільгових довготермінових кредитів учасникам АТО і бійцям-добровольцям та членам їх сімей на будівництво і придбання житла на території Черкаської області, які надаються за рахунок коштів місцевих бюджетів (далі – Положення).

Кредитування може здійснюватись із залученням інших джерел не заборонених законодавством.

Кредит за даною Програмою надається на будівництво або на придбання житла учасникам АТО і бійцям-добровольцям та членам їх сімей, що зареєстровані і проживають на території Черкаської області.

На підставі укладеної угоди між головним розпорядником бюджетних коштів і виконавцем Програми кошти, передбачені у місцевих бюджетах на реалізацію Програми, перераховуються виконавцем на надання кредиту відповідно до порядку, визначеного Положенням.

У межах реалізації Програми основними функціями Черкаського регіонального управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» передбачено:

- формування черги потенційних одержувачів кредиту;
- укладання з визначеними одержувачами кредиту відповідних кредитних договорів, виступаючи їх стороною;
- акумулювання коштів місцевих бюджетів та інших не заборонених чинним законодавством джерел на умовах співфінансування і спрямування їх на будівництво або придбання житла;
- контроль за фінансуванням будівельних робіт;

- контроль за поверненням кредитів одержувачами згідно з укладеними договорами.

Черкаське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» формує потребу в коштах для виконання Програми, та подає фінансові розрахунки головним розпорядникам коштів місцевих бюджетів з визначенням обсягів та термінів їх фінансування, при наявності коштів з інших не заборонених законодавством джерел залучає їх для виконання Програми.

У свою чергу, Черкаська обласна рада та місцеві ради:

- щороку в період дії Програми, передбачають у відповідних місцевих бюджетах видатки на виконання Програми;

- сприяють виділенню земельних ділянок для будівництва житла та об'єктів соціально-побутового призначення для учасників АТО і бійців-добровольців та членів їх сімей;

- узгоджують наданий Черкаським регіональним управлінням Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» проект об'єкта будівництва.

Програма розрахована на період з 2015 по 2020 роки.

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів місцевих бюджетів на умовах співфінансування, де частка обласного бюджету становить до 10 відсотків. Фінансування здійснюється в межах асигнувань, затверджених місцевими бюджетами на відповідний рік.

5. Очікувані результати та ефективність Програми

Виконання Програми дасть змогу забезпечити житлом учасників АТО і бійців-добровольців та членів їх сімей, які потребують поліпшення житлових умов.

6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Черкаське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» щокварталу до 10 числа місяця наступного за звітним подає головним розпорядникам коштів місцевих бюджетів та Департаменту соціального захисту населення Черкаської обласної державної адміністрації інформацію про використання коштів, виділених на виконання Програми.

Департамент соціального захисту населення Черкаської обласної державної адміністрації після закінчення встановленого строку виконання Програми складає підсумковий звіт про результати її виконання та подає його на розгляд до Черкаської обласної ради разом з пояснювальною запискою не пізніше ніж у двомісячний строк після закінчення встановленого строку її виконання. Також щорічно звітує про хід виконання Програми за звітний період публікує основні результати реалізації Програми за підсумками року у засобах масової інформації.

