

Звіт
про результати базового відстеження результативності
проекту розпорядження обласної державної адміністрації
„Про встановлення тарифу на інвентаризацію нерухомого майна,
що проводиться фізичною особою – підприємцем Мелащенко Валентиною
Василівною“

1. Виконавець заходів з відстеження.

Департамент економічного розвитку і торгівлі обласної державної адміністрації.

2. Цілі прийняття розпорядження.

Метою розробки регуляторного акта є:

- виконання постанови Кабінету Міністрів України від 25 грудня 1996 року № 1548 „Про встановлення повноважень органів виконавчої влади та виконавчих органів міських рад щодо регулювання цін (тарифів)“ в частині реалізації повноважень облдержадміністрації щодо регулювання цін (тарифів);

- встановлення економічно обґрунтованих тарифів на інвентаризацію нерухомого майна;

- забезпечення стабільної беззбиткової роботи фізичної особи – підприємця Мелащенко Валентини Василівни (далі – ФОП Мелащенко В.В.);

- якісне надання послуг з технічної інвентаризації;

- покращення умов праці та підвищення рівня якості послуг, що ним надаються.

Отже, ціллю прийняття проекту розпорядження є врегулювання інтересів влади, суб'єкта господарювання та населення.

3. Строк виконання відстеження.

Відстеження здійснювалося з 01.12.2014 до 23.01.2015 включно.

4. Тип відстеження.

Базове відстеження.

5. Методи відстеження, способи одержання даних.

Проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу з метою публічного обговорення, отримання зауважень і пропозицій від фізичних

та юридичних осіб, їх об'єднань було оприлюднено на офіційному сайті облдержадміністрації (www.oda.sk.ua) в розділі „Регуляторна діяльність“ та опубліковано в газеті „От і До“ від 24.09.2014 № 39 (957).

Також, використано документи та розрахункові матеріали, надані ФОП Мелашенко В.В. на основі яких було визначено економічно обгрунтований тариф на послуги, які вона надає.

6. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних.

Базове відстеження результативності розпорядження здійснювалося шляхом:

- аналізу всіх складових витрат, які включаються до калькуляції собівартості 1-ї нормо-години на роботи та послуги з технічної інвентаризації нерухомого майна;
- вивчення громадської думки.

7. Кількісні та якісні значення показників результативності акта.

Основними показниками результативності даного регуляторного акта визначені такі показники:

- *розмір надходжень до державного та місцевого бюджетів і державних фондів* – передбачається збільшення за рахунок сплати ФОП Мелашенко В.В. податків і обов'язкових відрахувань;

- *кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта* – усі суб'єкти господарювання України (юридичні особи) та фізичні особи, які є споживачами послуг ФОП Мелашенко В.В. Показник буде визначатись кількістю замовлень на послуги;

- *розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами – споживачами послуг* ФОП Мелашенко В.В., пов'язаних з виконанням вимог акта, становитиме 24,78 грн. за 1 нормо – годину. Конкретний розмір витрат залежатиме від обсягу робіт (послуг), який визначається відповідно до виду та складності об'єкта, що підлягає інвентаризації, та норм часу згідно із Збірником норм часу на роботи та послуги, що виконуються бюро технічної інвентаризації України, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 21.11.2003 № 198;

- *рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основними положеннями акта* – високий, оскільки дотримано вимоги Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності“, проект акта та аналіз його регуляторного впливу оприлюднено на офіційному сайті облдержадміністрації та у газеті „От і До“.

- *кількість скарг, пов'язаних із запровадженням розпорядження (звернення громадян, що будуть надходити до обласної державної адміністрації).*

З дня оприлюднення проекту, до облдержадміністрації заяв, скарг та звернень від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань щодо регуляторного акта не надходило.

Отже, аналіз вигід та витрат від запровадження регуляторного акта здійснено на основі показників вигідності, і в першу чергу, в сфері інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

8. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

Розпорядження розроблено з метою повної реалізації державного регулювання цін шляхом встановлення економічно обґрунтованого рівня тарифу на інвентаризацію нерухомого майна, що надає ФОП Мелашенко В.В.

Введене розпорядженням облдержадміністрації регулювання попередить необґрунтоване зростання цін на вказаний вид послуг та забезпечить розвиток конкурентного середовища в зазначеній сфері господарювання.

Отже, проект розпорядження облдержадміністрації „Про встановлення тарифу на інвентаризацію нерухомого майна, що проводиться фізичною особою – підприємцем Мелашенко Валентиною Василівною“ забезпечує ефективність реалізації запроваджених методів державного регулювання цін відповідно до вимог чинного законодавства України.

У зв'язку з вищезазначеним вважаємо, що прийняття даного регуляторного акта є доцільним. Подальше відстеження результативності його дії буде здійснено в терміни, визначені законодавством, а саме:

- повторне відстеження результативності через 1 рік, але не пізніше 2-х років після набуття чинності регуляторним актом;
- періодичне відстеження планується здійснювати один раз в три роки з дня виконання заходів повторного відстеження та кожні наступні 3 роки.

Заступник директора

Р. Карманнік