

Оголошення конкурсу, що відбудеться 18 серпня 2016 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: частина нежитлових приміщень першого поверху будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 61,7 м² за адресою: пров. Московський, 1а, м. Сміла Черкаської області, що обліковуються на балансі ЧДУДПП «Укрпошта». Платник робіт з оцінки: ФОП Прудивус С. В. Дата оцінки: 31.07.16.

2. Об'єкт оцінки: нежитлове приміщення на другому поверсі навчального корпусу площею 12,2 м² за адресою: вул. Енергетиків, 143, м. Канів Черкаської області, що обліковуються на балансі ДНЗ «Канівське вище професійне училище». Платник робіт з оцінки: ПАТ «Укртелеком». Дата оцінки: 31.07.16.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

1. Об'єкт оцінки: об'єкт державної власності групи А – нежитлове приміщення в будівлі тракторної бригади (лазня, душова) загальною площею 12,3 м² за адресою: 20120, Черкаська обл., Маньківський р-н, с. Філіція, вул. Молодіжна, 11/1). Дата оцінки: 31.07.16.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів. Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме: заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті. За результатами аналізу звітності регіональне відділення інформує про середні значення ціни послуг з оцінки майна, що складалася у I кварталі 2016 року за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв), – 1 725,40 грн; окремо розташована будівля – 1 849,9 грн; комплекс будівель та споруд – 3 200,00 грн; об'єкт незавершеного будівництва – 5 673,80 грн; цілісний майновий комплекс – 10 580,00 грн. Зазначена вище ціна послуг з оцінки майна буде розглядатись конкурсною комісією, як максимальна під час обрання переможця.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email:

dak_71@ spfu.gov.ua. На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання – заяв 12 серпня 2016 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 18 серпня 2016 року о 10.00 у РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація за тел. 37-29-71, у газеті «Відомості приватизації» від 03.08.2016 № 62 (978) та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua.